



Rok 10

Numer 1(79)

Informator Branicki

WYDAWNICTWO BEZPŁATNE
ISSN 1733-6821

styczeń 2011 wersja internetowa na stronie: www.branice.pl



Szopki bożonarodzeniowe w kościołach gminy Branice

Informacje bieżące

Nowa formuła Informatora Branickiego

Szanowni Państwo

Informuję, że od tego wydania nastąpi zmiana dotycząca formy wydawania Informatora Branickiego. Informator będzie wydawany tylko przez pracowników Urzędu Gminy i pozostałych jednostek gminnych. Więcej będzie w nim informacji prezentujących bieżące działania gminy i sołectw.

Zapraszam również Państwa do współredagowania Informatora poprzez dostarczanie w terminie do 10-tego każdego miesiąca drogą elektroniczną na e-mail: ug@branice.pl materiałów dotyczących Państwa miejscowości (spotkania, imprezy, inne ważne dla wsi wydarzenia) wraz ze zdjęciami w formie elektronicznej.

Wójt Gminy Branice

Podatek w Gminie Branice na rok 2011

W tym roku nowo wybrana Rada Gminy Branice nie dokonała zmian w stawkach podatkowych dotyczącym podatku od nieruchomości i obowiązuje nadal uchwała Nr XLI/230/09 z dnia 20 października 2009 r.

Natomiast jak co roku Prezes GUS ogłosił średnią cenę skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2010 roku, która stanowi podstawę podatku rolnego (MP poz. 960 nr 76 z 19 października 2010 r.) I tak podatek za grunty orne gospodarstw rolnych na rok 2011 wynosi:

– **94,10 zł** za 1 ha przeliczeniowy,
a podatek rolny dla pozostałych gruntów
– **188,20 zł** za ha fizyczny.

Zmiana podstawy opodatkowania dotyczy również podatku leśnego, i tak za 1 ha lasu zapłacimy w tym roku **34,02 zł**.

Informacja dla przedsiębiorców dot. zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych

Wójt Gminy Branice informuje przedsiębiorców posiadających zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych, że zgodnie z art. 11 ust. 7 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 70, poz. 473 z późniejszymi zmianami), do 31 stycznia 2011 r. należy wpłacić na rachunek gminy Branice pierwszą ratę opłaty za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych.

Zgodnie z art. 11¹ ust. 4 w/w ustawy do końca stycznia należy również złożyć pisemne oświadczenie o wartości sprzedaży poszczególnych rodzajów napojów alkoholowych w punkcie sprzedaży w roku 2010.

Nie dopełnienie w/w obowiązków skutkować będzie wygaśnięciem zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych.

Turnieje sportowe w Gminie Branice

12 II 2011r. i 13 II 2011r. godz. 13.00
Turniej tenisa stołowego
o Puchar Wójta Gminy

19 II 2011r. godz. 10.00
Turniej halowy piłki nożnej
(trampkarze) o Puchar Wójta Gminy.

26 II 2011r. godz. 10.00
Turniej halowy piłki nożnej
(juniorzy) o Puchar Wójta Gminy Branice.

Ferie zimowe w szkołach gminy Branice

Zespół Gimnazjalno - Szkolny

1. 14-17.02.2011 godz. 9.00-17.00
Zajęcia taneczne - Zespół „Impuls”
2. 21-23.02.2011 godz. 10.00-13.00
Zajęcia sportowe - UKS „Olimp”
3. 21-23.02.2011 godz. 9.00-15.00
Zajęcia wokalne - Zespół „Iskra”
4. 12.02.2011 godz. 15.00-19.00
Warsztaty matematyczne
5. 12, 14, 26 02.2011 godz. 9.00-12.00
Zajęcia taneczne - Zespół „Kaprys”

Szkoła Podstawowa w Uciechowicach z oddziałem przedszkolnym

1. 14 II 2011r.
Dokarmianie zwierząt, kąciek kulinarnej- higiena spożywania
2. 15. I 2011r.
Zima - zabawy plastyczne i ruchowe
3. 16 II 2011r.
Turniej tenisa stołowego
4. 17 II 2011r.
Warsztaty muzyczne i plastyczne
5. 18 II 2011r.
Zabawa w teatr - Klótnia Wrózek

Szkoła Podstawowa we Włodzieninie

1. 15 II 2011r.
Wyjazd na stok narciarski do Pietrowic Głubczyckich
2. 17 II 2011r.
Wyjazd na basen do Krapkowic
3. 22 II 2011r.
Wyjazd na lodowisko do Raciborza
4. 24 II 2011r.
Imprezy rekreacyjno- sportowe

HARMONOBGRAM WYWOZU ODPADÓW SEGREGOWANYCH W WORKACH NA ROK 2011 Z TERENU GMINY BRANICE												
REJON	Stycz.	Luty	Marzec	Kwiec.	Maj	Czerw.	Lipiec	Sierp.	Wrzes.	Paźdz.	Listop.	Grudz.
SZKŁO	10		2	28		22		18 cz		12		7
PLASTIK	10	2	2 30	28 cz	25	22	20	18 cz	14	12	9	7
PAPIER	10		2	28 cz		22		18 cz		12		7

Budżet gminy Branice na rok 2011

Budżet 2011

Plan dochodów budżetu gminy na 2011 rok wynosi **19 117 064** złotych a plan wydatków ustalono na kwotę **20 524 455** złotych. Deficyt budżetowy w wysokości **1 407 391** złotych zostanie pokryty z zaciągniętych kredytów i pożyczek. Na deficyt ten składają się pożyczki i kredyty na planowane do realizacji w 2011 roku inwestycje i remonty finansowane przy udziale środków UE - tj. modernizacja oczyszczalni ścieków w Branicach, adaptacja budynku żłobka na Centrum Aktywizacji Zawodowo-Gospodarczej w Branicach i remont świetlicy we Włodzieninie.

Przy braku własnych środków finansowych - to jedyna możliwość realizacji tych inwestycji. W 2011 roku Gmina będzie również spłacała zaciągnięte w latach poprzednich zobowiązania na kwotę - **886 510** złotych. Podobną kwotę gmina będzie musiała wydatkować na spłatę zadłużeń w 2012 roku. Te dwa najbliższe lata to trudny okres dla naszej gminy, choć sytuacja gminy pod względem zadłużenia nie jest jeszcze tak tragiczna. Zadłużenie gminy na 2011 rok będzie wynosiło 32,15% wielkości planowanych dochodów budżetu i przewidujemy, że stan taki będzie utrzymywał się co najmniej do 2013 roku. Od 2014 roku będą obowiązywały bardziej rygorystyczne wskaźniki obliczane dla każdej jednostki samorządowej indywidualnie i w chwili obecnej nasza gmina już nie spełnia tego warunku. **Warunkiem tym jest utrzymanie wydatków bieżących w latach 2012-2013 na poziomie planowanych wydatków 2011 roku, przy jednoczesnym wzroście dochodów bieżących wg wskaźnika PKB ujętych dotyczących makroekonomicznych założeń określonych przez Ministra Finansów na lata 2010-2014 i następne lata 2015-2040 oraz uzyskanie kredytów na planowane inwestycje z realnym harmonogramem ich spłat.**

Dochody bieżące gminy ustalono zgodnie z otrzymanymi wskaźnikami dot. wysokości subwencji ogólnej i oświatowej a także wysokości szacunkowych wpływów z tytułu udziałów w podatku dochodowym od osób fizycznych. Uwzględniono również dotacje z budżetu państwa na zadania zlecone wykonywane przez gminę oraz dotacje dofinansujące zadania własne gminy (np. opieka społeczna czy zasiłki szkolne). **Odnosnie dochodów pobieranych bezpośrednio przez Gminę, to w związku z tym, że na 2011 rok nie uchwalono**

nowych stawek podatków od nieruchomości i od środków transportowych przyjęto do kalkulacji dochodów budżetowych - wysokości wpływów z tych podatków na poziomie roku 2010. Dochody z podatku rolnej zostały wyliczone wg. maksymalnej stawki cen żyta ogłoszonej przez Prezesa GUS. Wysokość ta wynosi 37,64 złotych za kwintal.

Wzrost ceny żyta nie wpłynie jednak na zwiększenie wpływów do budżetu gminy a to z uwagi na dużą ilość zastosowanych ulg ustawowych z tytułu zakupu gruntów.

Do dochodów gminy ujęto po raz pierwszy ujęto wpływy z tytułu odpłatności za wyżywienie w stołówkach.

Dochody majątkowe gminy to przede wszystkim środki finansowe z planowanych inwestycji z dofinansowaniem z budżetu Unii Europejskiej oraz dochody pochodzące ze sprzedaży mienia.

Planowane środki na wydatki bieżące **zabezpieczają w stopniu minimalnym** zadania Gminy realizowane przez Urząd Gminy i pozostałe jednostki gminne. Pozostawiono na poziomie roku 2010 wysokości wynagrodzenia we wszystkich jednostkach gminnych, obniżono jednak w stosunku do zgłaszanych potrzeb wydatki na ich utrzymanie i przyjęto do budżetu kwoty nawet niższe niż przewidywane ich wykonanie w 2010 r. Nie przewidziano w budżecie gminy wolnych środków na podwyżki wynagrodzenia dla pracowników jednostek, w związku z czym należy przyjąć, iż w 2011 roku nie będzie powszechnej podwyżki wynagrodzenia i płace pozostaną zamrożone - co najmniej na 2011 rok. Jedynie nauczyciele posiadają zaplanowaną rezerwę na wzrost wynagrodzenia w wysokości **96.937** złotych. Jest to kwota wyliczona wg przewidzianych wielkości niezbędnych do zastosowania podwyższenia wynagrodzenia nauczycielom o 7% od miesiąca września 2011 roku.

W ogóle wydatki gminy zostały podporządkowane konieczności realizacji zaplanowanych do wykonania w roku bieżącym zadań inwestycyjnych, które będą realizowane przy znacznym współudziale środków UE. Priorytetowym zadaniem inwestycyjnym naszej gminy jest budowa oczyszczalni ścieków w Branicach. Całkowita wartość inwestycji to kwota **7 414 804,27z** czego **4 000 000** złotych otrzymamy zgodnie z podpisaną umo-

wą z Marszałkiem Województwa Opolskiego i musi być zakończona do 23 stycznia 2012 roku. Inwestycja ta w celu obniżenia kosztów (odliczenie podatku VAT) będzie realizowana przez Zakład Budżetowy Gospodarki Komunalnej w Branicach dla którego w budżecie przewidziano dotację na to zadanie inwestycyjne i będzie realizowane z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

W 2011 roku rozpoczniemy również realizację zadania dot. adaptacji budynku byłego żłobka wraz z zagospodarowaniem terenu na Centrum Aktywizacji Społeczno-Gospodarczej w Branicach aby ją zakończyć w 2012 roku. Na to zadanie otrzymamy 85% kosztów tej inwestycji.

W 2011 roku zrealizujemy w całości również kapitalny remont świetlicy wiejskiej we Włodzieninie kosztem **236.882,52** złotych, z czego otrzymamy dofinansowanie w kwocie **145.624,003** złotych. Przystąpimy również o ile tylko znajdziemy się na liście przeznaczonej do realizacji i pozwolą nam na to możliwości pozyskania kredytu - do realizacji remontu drogi gminnej do Dzierzkowic. Gmina w ramach swojego budżetu udziela dotacji na zadania bieżące w łącznej kwocie **703 510** złotych. Największą pozycją jest dotacja dla Domu Prowincjonalnego Sióstr Maryi Niepokalanej w Branicach, który prowadzi przedszkole publiczne w kwocie **446 310** złotych. Dotacja ta jest dla naszej gminy obligatoryjna i wyliczona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oświatowego i wynika z wielkości wydatków ponoszonych przez gminę na utrzymanie jednego wychowanka pomnożonej przez ilość dzieci w przedszkolu prowadzonym przez w/w Dom Prowincjonalny.

115 000 złotych Gmina przeznaczyła na finansowanie działalności jednostki kultury - czyli działalności Gminnej Biblioteki Publicznej, **10 000** złotych Gmina przeznaczyła na dofinansowanie prac konserwatorskich kościoła parafialnego pod wezwaniem św. Rodziny w Branicach jako działań wynikających z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Poza tym Gmina przeznaczyła - **132 200** złotych na realizację zadań publicznych przez stowarzyszenia, organizacje pozarządowe i organizacje pożytku publicznego w ramach otwartych konkursów, które dotyczą:

- zdrowia i rehabilitacji (**51 000** złoty przeznaczono na działalność Gabinetu Rehabilitacyjnego w Branicach),
- realizacji zadań związanych z profi-

budżet cd.

- laktyką p/alkoholową (10.000,- na działalność świetlicy środowiskowej dla dzieci i młodzieży prowadzonej przez Stowarzyszenie MACULATA i 5.200,- na działalność Stowarzyszenia AMICUS),
- działań na rzecz niepełnosprawnych i niewidomych (1.000,- na Związek Niewidomych),
- sportu i upowszechniania kultury fizycznej (65.000,- na rzecz stowarzyszeń sportowych tj. LZS-ów, Uczniowskich Klubów Sportowych przy naszych szkołach i Klubu Tenisa Stołowego).

Integralną częścią Budżetu są środki publiczne stanowiące fundusz sołecki. Jest to kwota **221 899** złotych. Pieniądze te zgodnie z przepisami ustawy o funduszu sołeckim są wydatkowane zgodnie z podjętymi przez zebrania wiejskie uchwałami.

Podsumowując należy stwierdzić, że budżet na 2011 rok to budżet przetrwania. Gmina nie posiada jakichkolwiek **własnych możliwości finansowania remontów czy inwestycji** nawet tych drobniejszych. Trudności te pogłębia konieczność spłat podjętych wcześniej zobowiązań finansowych, które obciążają ten budżet w kwocie **886 510** złotych oraz plany dalszego zaciągania zobowiązań na przyjęte do realizacji inwestycje i remonty o których wspominałam wcześniej.

Wcześniejsze zobowiązania finansowe Gminy które pozostają nam do spłaty z lat poprzednich to zadania związane z:

- przeprowadzonymi remontami dróg,
- budową wodociągu Dzbańce, tranzytem Branice-Wysoka i Branice-Niekazaniec,
- budową odcinka drogi Lewice-Zubrzyce,
- zaciągniętymi kredytami na przygotowanie dokumentacji i PT pod inwestycje i remonty,
- zakupem samochodów pożarniczych dla OSP,
- realizacją zadania pt. Park Historyczny we Włodzieninie (wieża widokowa),
- budową 4 Pakowych Miejsc Spotkań w; Branicach, Włodzieninie, Gródczanach i Bliszczycach,
- budową drogi do Jabłonki,
- budową drogi do oczyszczalni ścieków,
- kanalizacją Lewic i Michałkowic.

RADNI GMINY BRANICE KADENCJA 2010-2014

1. **Marek Szyhyński – Przewodniczący,**
2. **Władysław Malewicz – Wiceprzewodniczący,**
3. Wojciech Chuchła,
4. Grażyna Czepczor,
5. Edward Czyszczon,
6. Józef Kawulok,
7. Roman Lenartowicz,
8. Władysław Lenartowicz,
9. Janusz Mokrzycki,
10. Maciej Nowak,
11. Tadeusz Russ,
12. Tadeusz Sęga,
13. Zdzisław Telega,
14. Grażyna Wawrów,
15. Gabriela Wąsik.

Składy Komisji Rady Gminy

Komisja Rewizyjna:

1. **Janusz Mokrzycki – Przewodniczący Komisji**
2. Władysław Lenartowicz
3. Tadeusz Sęga

Komisja Budżetowo – Finansowa:

1. **Władysław Malewicz – Przewodniczący Komisji,**
2. Zdzisław Telega,
3. Tadeusz Russ,
4. Edward Czyszczon,
5. Roman Lenartowicz,
6. Wojciech Chuchła,
7. Władysław Lenartowicz.

Komisja Rolno – Ekologiczna:

1. **Józef Kawulok – Przewodniczący Komisji,**
2. Zdzisław Telega,
3. Tadeusz Russ
4. Maciej Nowak,
5. Roman Lenartowicz,
6. Janusz Mokrzycki.

Komisja Realizacji Zadań Społecznych, Oświatowych i OSP:

1. **Edward Czyszczon – Przewodniczący Komisji,**
2. Gabriela Wąsik
3. Władysław Malewicz,
4. Maciej Nowak,
5. Tadeusz Sęga,
6. Grażyna Czepczor,
7. Wojciech Chuchła,
8. Grażyna Wawrów.

Komisja Lokalnych Przedsięwzięć Gospodarczych:

1. **Grażyna Czepczor – Przewodniczący Komisji,**
2. Józef Kawulok,
3. Janusz Mokrzycki,
4. Gabriela Wąsik,
5. Tadeusz Sęga,
6. Władysław Lenartowicz,
7. Grażyna Wawrów.

Informacja dla rolników

Biuro Consultingowo – Ubezpieczeniowe Professional Jolanta Świąż

Informuje, iż od 15 stycznia 2011 r. do 25.06.2011 r. Agencja Rynku Rolnego przyjmuje wnioski o przyznanie dopłaty z tytułu zużytego do siewu lub sadzenia materiału siewnego kategorii elitarny lub kwalifikowany mającej charakter pomocy de minimis w rolnictwie (zakupionego i wysianego/wysadzonego w okresie od 15 lipca 2010 r. do 15 czerwca 2011 r.).

Producent rolny aby mógł ubiegać się o dopłatę do materiału siewnego powinien mieć fakturę zakupu materiału siewnego.

Stawki dopłat do 1 ha powierzchni gruntów ornych obsianych lub obsadzonych materiałem siewnym kategorii elitarny lub kwalifikowany wynoszą odpowiednio:

- 100 zł – w przypadku zbóż, mieszanek zbożowych i pastewnych;
- 160 zł – w przypadku roślin strączkowych;
- 500 zł – w przypadku ziemniaków.

Bez względu na formę i cel pomocy otrzymanej w ramach pomocy de minimis w rolnictwie, w dowolnie wyznaczonym okresie trzech lat obrotowych, łączna kwota pomocy dla producenta rolnego nie może przekroczyć **7500 euro**, wliczając w to dopłaty, które producent rolny otrzyma z tytułu zużytego do siewu lub sadzenia materiału siewnego kategorii elitarny lub kwalifikowany.

W razie jakichkolwiek pytań odnośnie wypełnienia wniosku zapraszam do biura, które mieści się w Pilszczu, ul. Pszena 16 oraz w Budynku Banku Zachodniego przy ul.

**Biuro Professional
Jolanta Świąż**

Z życia szkół i przedszkoli

Jaselkowe przedstawienia tradycją Publicznego Przedszkola w Branicach z oddziałami zamiejscowymi w Bliszczycach i Wysokiej



Jaselka wywodzą się ze średniowiecznej tradycji widowisk o tematyce religijnej, odgrywanych w miastach w okresie Bożego Narodzenia. Jaselka nie były sztuką, zawsze dostosowywały się do aktualnych wydarzeń. Zawsze wprowadzały i wprowadzają zarówno widzów jak i aktorów wtajemniczy nastrój Bożego Narodzenia. Ponieważ Świąt Bożego Narodzenia są świętami rodzinnymi, fakt ten zainspirował nas do kultywowania tradycji jaselkowej w naszym przedszkolu i jego oddziałach, małej rodzinie jaką tworzymy my pracownicy, dzieci i rodzice. Przygotowywanie i zaprezentowanie przedstawienia to domena grup starszych, i organizowane były osobno w oddziałach zamiejscowych, w tym roku zorganizowałyśmy jedno przedstawienie w którym brały wszystkie dzieci uczęszczające do naszej placówki i jej oddziałów zamiejscowych czyli Bliszczyc i Wysokiej wystawiane było w Wiejskim Domu Kultury w Branicach 16.12.2010 r. o godzinie 15.00



Cały personel placówki aktywnie uczestniczy w przygotowaniu dekoracji jaselkowych oraz strojów dla wszystkich dzieci. Każde dziecko bierze czynny udział w przedstawieniu, każde ma do odegrania jakąś rolę zgodnie z wyrażoną ochotą oraz predyspozycjami indywidualnymi. Co roku nasze jaselka mają inną oprawę i inny scenariusz. W treść scenariusza wplątamy główne zadania planu rocznego przedszkola, własne pomysły,



a w tegoroczne przedstawienie było równocześnie podsumowaniem projektu Do Europy krokami przedszkolaka, którego nasza placówka była koordynatorem. Przedstawienia nasze cieszą się popularnością wśród dzieci uczęszczających do naszej placówki i jej oddziałów zamiejscowych. Wystawiamy je także dla przedstawicieli naszej gminy, licznych przyjaciół, zaproszonych mieszkańców oraz dzieci ze środowiska. Forma jasełek zmienia się co roku, jak już wspominałam, zależy od zadań przedszkola oraz pomysłów nauczycieli, których nigdy nie brakuje. Tak więc są przedstawienia tradycyjne z pastuszkami, aniołami, królami, ale z powodzeniem również wykorzystujemy inne techniki teatralne, dzieci bez problemu wchodzą w rolę, przy wykorzystaniu dramy świetnie wyrażają swoje uczucia i emocje.

Wszyscy widzowie, którzy mają okazję oglądać nasze jaselka, poddają się nastrojowi. Blask Gwiazdy Betlejemskiej w przyćmionej sali, melodie kolęd solowy śpiew Maryi czy innych postaci, wywołują wspomnienia z dzieciństwa, skłaniają do refleksji. Wielu gości śpiewając wspólnie naszymi małymi aktorami tradycyjne kolędy, czy słuchając piosenek świątecznych mają łzy w oczach. Po przedstawieniu

są brawa, gratulacje miłe słowa bardzo ważne dla małych aktorów. Dalszym ciągiem przedstawienia są wigilie w placówce. Przy blasku świec choinki dzielimy się po staropolsku opłatkiem, składając sobie wzajemnie życzenia, śpiewamy kolędy próbujemy słodkich wypieków przygotowanych przez Rodziców naszych dzieci, które zawsze uświetniają uroczystości w naszym przedszkolu i jego oddziałach.

Zawsze z niecierpliwością oczekujemy na nadejście okresu Bożego Narodzenia. Chociaż pracy przy przygotowaniach do tych świątecznych przygotowań nie brakuje jest to dla nas wszystkich czas radości z możliwości przygotowania dla bliższych niespodzianki. Uczymy nasze dzieci nie tylko brać ale przede wszystkim dawać innym radość i miłość: „Bo miłość się mnoży kiedy się ją dzieli.”



Nr ROL. 7441 a /13/ 2010

OBWIESZCZENIE

Wójt Gminy Branice zgodnie z art. 35, z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. 46 poz. 543) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Branice przeznaczonych do sprzedaży:

1. Oznaczenie nieruchomości według:

- działka nr **287/1** o pow. 0.0215 ha opisana w KW OP1G/00023178/2, położona w Branicach, przy ul. Kościelnej 7 a.

2. Opis nieruchomości:

- Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem, który pełnił funkcję biurową oraz usługową o pow. użytkowej 215,50m². Budynek dwukondygnacyjny, podpiwniczony z poddaszem częściowo użytkowym. Obiekt wyposażony w instalacje elektryczne, odgromową, wod.-kan., c.o. Zużycie techniczne budynku wynosi 40% Nieruchomość położona blisko centrum wsi w sąsiedztwie budynków mieszkalnych i kościoła katolickiego. Działka ma kształt wielokąta, ukształtowanie terenu lekko pochyłe, utwardzone.

3. Wartość nieruchomości: - **87.373,60 zł.**

4. Wadium: - **8.740,00 zł.**

5. Forma zbycia nieruchomości: sprzedaż w formie przetargu.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Branice zatwierdzonym Uchwałą Nr XXV/106/96 Rady Gminy Branice z dnia 4 czerwca 1996 roku - działki zabudowanej Nr 287/1 stanowią teren zainwestowany /zabudowany/.

Z dniem 8 lutego 2011 r. upływa termin do złożenia wniosku przez osobę, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1 pkt. 1 i 2 cytowanej wyżej ustawy, tj. osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy, lub odrębnych przepisów albo osoba ta jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r., albo jej spadkobiercą lub najemcą lokalu mieszkalnego.

Obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej www.branice.pl Gminy Branice i poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres 21 dni tj. do 18.01.2011 r. oraz na łamach NTO i gazet lokalnych: „*Informator Branicki*” i „*Rzecz Powiatowa*”.

Sporządziła: mgr Małgorzata Pączko

Wójt Gminy Branice
Maria Krompiec

Branice, dnia 29.12.2010 r.

Nr ROL. 7441 b/31/ 2010

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Branice zgodnie z art. 39, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108)

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony

1. Oznaczenie nieruchomości według:

- działka nr **145** o pow. 0.3849 ha opisana w KW 31428, położona w miejscowości Wódka.

2. Opis nieruchomości:

- działka nr **145** jest zabudowana budynkiem mieszkalnym Nr 17 położona we Wódce o pow. użytkowej **232.80m²** oraz zabudowana budynkami gospodarczymi. W/w zabudowania są w złym stanie technicznym, zaniedbane i zdewastowane. Stopień zużycia technicznego wszystkich budynków zgodnie z wyceną określa się w wysokości 75%. Działka jest źle zagospodarowana, zaniedbana z dojazdem od drogi asfaltowej i jest uzbrojona w energię elektryczną i wodociąg wiejski.

3. Wartość nieruchomości: - **21.859,00 zł.**

4. Koszty przystosowania: - **2.010,00 zł.**

5. Cena nieruchomości łącznie: - **23.869,00 zł.**

6. Wadium: - **2.387,00 zł.**

7. Forma zbycia nieruchomości: sprzedaż w formie przetargu.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Branice zatwierdzonym Uchwałą Nr XXV/106/96 Rady Gminy Branice z dnia 4 czerwca 1996 roku oraz Uchwałą Nr XXXI-I/168/08 Rady Gminy Branice z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice - działka Nr 145 stanowi teren zainwestowany /zabudowany/.

Zbycie nieruchomości następuje zgodnie z przeznaczeniem nieruchomości i sposobem jej zagospodarowania. Nieruchomość nie jest obciążona i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Przetarg w sprawie w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 31 stycznia 2011 roku o godzinie 9⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Branice, ul. Słowackiego 3 (I piętro – sala konferencyjna).

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, **jeżeli najpóźniej w dniu 25 stycznia 2011 r. wpłacą w/w wadium do kasy tut. Urzędu lub na konto: Gmina Branice BS Branice Nr 64 8867 0005 2001 0000 0055 0002 lub w kasie Urzędu Gmin Branice**, przy czym za datę wpłaty na konto uważa się datę uznania rachunku Urzędu Gminy Branice. Zaznacza się, iż na dowodzie wpłaty wadium należy **umieścić dane dotyczące położenia nieruchomości.**

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetargu nie wygra lub w przypadku odwołania przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od momentu odwołania lub zamknięcia przetargu.

cenę nabycia prawa własności przedmiotowej nieruchomości nabywca wpłaci się nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto: Gmina Branice **BS Branice 53 8867 0005 2001 0000 4011 0001** lub w kasie Urzędu Gminy Branice. Koszt sporządzenia umowy notarialnej ponosi strona nabywająca. Jednocześnie informuje się, iż odstąpienie strony nabywającej od zawarcia umowy notarialnej w terminie ustalonym przez Wójta Gminy Branice powoduje przepadek zaliczki. Wójt Gminy Branice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej www.branice.pl Gminy Branice, umieszczenie na łamach NTO, gazet lokalnych: „*Informator Branicki*” i „*Rzecz Powiatowa*” oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu.

Sporządziła: mgr Małgorzata Pączko

Wójt Gminy Branice
Maria Krompiec

Nr G. 7441 b / 32 / 2010

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Branice zgodnie z art. 39, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108)

ogłasza II rokowania**1. Oznaczenie nieruchomości według:**

– działka nr **48/2** o pow. 1.3813 ha opisana w KW 23927, położona w Dzbańcach.

2. Opis nieruchomości:

– działka nr **48/2** stanowi teren położony w obrębie zabudowy zagrodowej wsi. Działka nie zabudowana z resztkami murów po byłej budowlu, **w części porośnięta drzewami (3 topole, 53 jesiony, 2 czereśnie)** oraz dziko rosnącymi krzewami. Część działki stanowią grunty użytkowane rolniczo, przy czym obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy przewiduje zagospodarowanie terenu jako zabudowanego. Działka ma kształt nieregularnego wielokąta, miejscami ze stromymi skarpami. Dojazd do działki jest możliwy z trzech stron, w tym z dwóch stron ulicą asfaltową. Uzbrojenie techniczne – energia elektryczna, wodociąg.

3. Wartość działki: - 17.957,00 zł.

4. Wartość drzewostanu: - 2.126,00 zł

5. Koszty przystosowania: - 2.137,40 zł.

6. Cena nieruchomości łącznie: - 22.220,40 zł.

7. Zaliczka: - 2.222,00 zł.

8. Forma zbycia nieruchomości: sprzedaż na własność w formie rokowań.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 22.12.2010 r. w sprawie wykonania niektórych przepisów o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 246, poz. 1649) do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT według stawki 23%.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:

Działka: Nr 48/2 – zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Branice zatwierdzonym Uchwałą Nr XXV/106/96 Rady Gminy Branice z dnia 4 czerwca 1996 roku oraz Uchwałą Nr XXXII/168/08 Rady Gminy Branice z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice stanowi teren zainwestowany /zabudowany/ z przeznaczeniem pod zabudowę. Zbycie nieruchomości następuje zgodnie z przeznaczeniem nieruchomości i sposobem jej zagospodarowania. Nieruchomość nie jest obciążona i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Nieruchomość nie jest obciążona i nie jest przedmiotem zobowiązań. I przetarg na zbycie w/w nieruchomości odbył się w dniu 3 marca 2010 r., II przetarg – 2 sierpnia 2010 r.; III przetarg – 6 września 2010 r., I rokowania – 21 października 2010 r.

Pisemne zgłoszenia udziału w rokowaniach można składać w sekretariacie Urzędu Gminy Branice, ul. Słowackiego 3 w terminie do dnia 25 stycznia 2010 roku w zamkniętych kopertach oznaczonych następująco: „II rokowania w sprawie zbycia działki Nr 48/2 położonej w Dzbańcach”

W dniach od 14.01.2011 r. do 24.01.2011 r. w Urzędzie Gminy w Branicach można zapoznać się z dodatkowymi warunkami rokowań.

Rokowania w sprawie w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 31 stycznia 2011 roku o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Branice, ul. Słowackiego 3 (I piętro – sala konferencyjna).

W rokowaniach mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, **jeżeli najpóźniej w dniu 25 stycznia 2011 r. wpłacą w/w zaliczkę do kasy tut. Urzędu lub na konto: Gmina Branice BS Branice Nr 64 8867 0005 2001 0000 0055 0002 lub w kasie Urzędu Gmin Branice**, przy czym za datę wpłaty na konto uważa się datę uznania rachunku Urzędu Gminy Branice. Zaznacza się, iż na dowodzie wpłaty zaliczki należy **umieścić dane dotyczące położenia nieruchomości i numer działki**. Zaliczka wpłacona przez uczestnika przetargu, który rokowań nie wygra lub w przypadku odwołania rokowań zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu rokowań, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od momentu odwołania lub zamknięciu rokowań. Cenę nabycia prawa własności przedmiotowej nieruchomości nabywca wpłaci się nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto: **Gmina Branice BS Branice 53 8867 0005 2001 0000 4011 0001** lub w kasie Urzędu Gminy Branice. Koszt sporządzenia umowy notarialnej ponosi strona nabywająca. Jednocześnie informuje się, iż odstąpienie strony nabywającej od zawarcia umowy notarialnej w terminie ustalonym przez Wójta Gminy Branice powoduje przepadek zaliczki. Wójt Gminy Branice zastrzega sobie prawo odwołania rokowań z uzasadnionych przyczyn.

Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej www.branice.pl Gminy Branice, umieszczenie na łamach gazety gminnej „Informator Branicki”, powiatowej „Rzecz Powiatowa” oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu.

Sporządziła: mgr Małgorzata Pączko

Wójt Gminy Branice
Maria Krompiec

Studia Uzupełniające II stopnia magisterskie - Oferta Edukacyjna

Oferta skierowana jest do osób zainteresowanych studiami II stopnia (uzupełniające magisterskie) na kierunku pedagogika w specjalnościach:

Pedagogika opiekuńczo – wychowawcza i doradztwo zawodowe

Pedagogika resocjalizacyjna i terapia pedagogiczna

Studia mogą podjąć osoby, które ukończyły studia licencjackie na kierunku pedagogicznym lub innym kierunku (poprzez realizację różnic programowych)

Studia trwają cztery semestry i odbywają się w systemie niestacjonarnym (zjazdy raz w miesiącu: piątek godz.16.00, sobota, niedziela).

Rozpoczęcie I semestru: marzec 2011 roku.

Zajęcia prowadzone będą przez nauczycieli akademickich, specjalistów w zakresie pedagogiki, resocjalizacji i terapii

Miejsce zjazdów: Zespół Szkół w Branicach.

Na czas trwania zjazdów istnieje możliwość noclegu.

Odpłatność za semestr z możliwością rozłożenia na raty: 1590 zł.

Można ubiegać się o stypendium socjalne.

Termin zgłoszeń: **do 30 stycznia 2011 roku**

Wszelkich dodatkowych informacji udziela: dr Benedykt Pospiszyl nr tel. 77 4868665. kom. 662192788

100-ne urodziny najstarszej mieszkanki gminy Branice



stawicie KRUS w Głubzycach, Urzędu Gminy w Branicach a także Ośrodka Zdrowia we Włodzieninie. Jubilatka w doskonałej jak na swój wiek kondycji fizycznej i psychicznej z uśmiechem na ustach i życzliwością przyjmowała gości w swoim domu.



15 grudnia 2010 r. najstarsza mieszkanka naszej gminy, Pani **Katarzyna Kozakiewicz** z Włodzienina obchodziła 100 urodziny. Takiego wydarzenia jeszcze w naszej gminie nie obchodziliśmy. W dniu urodzin Pani Katarzyna otrzymała mnóstwo życzeń i gratulacji. Przedstawiciele Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego wręczyli jubilatce kwiaty od Wojewody Opolskiego oraz list gratulacyjny od Premiera RP Donalda Tuska. Ponadto z życzeniami zjawili się przed-

W niedzielę 19 grudnia 2010 r. w Kościele we Włodzieninie odbyła się uroczysta Msza z okazji tak doniosłego jubileuszu. W uroczystości wzięli udział przedstawiciele lokalnych władz powiatowych i gminnych z Panią Wójt Marią Krompiec na czele, a także bardzo licznie zgromadzeni mieszkańcy Włodzienina.

Dostojnej jubilatce serdecznie gratulujemy i życzymy wielu kolejnych lat w zdrowiu i szczęściu rodzinnym.



Pro memoria

Odeszli

W grudniu 2010r.

1. Howis Marian lat 75 z Branice
2. Mazurkiewicz Helena lat. 86 z Branice
3. Kwapis Jerzy lat 55 z Bliszczyc
4. Suzańska Agnieszka lat 90 z Niekazanic
5. Stefaniszyn Stanisław lat 63 z Włodzienina
6. Kopec Józef lat 62 z Jakubowic

Cześć Ich pamięci !

Urodzili się

1. Adamczyk Wiktoria - Bliszczycy
2. Schlusche Antonina - Michałkowice
3. Mikler Milena - Włodzienin-Kolonia

Długich i szczęśliwych lat życia!

Veni kreator!

Wstąpili w związek małżeński

1. Kudzia Mateusz (Dzbańce - Osiedle)- Mikołajczyk Angelina
2. Kuryłów Michał (Bliszczycy) - Matejczyk Malwina
3. Palarczyk Kazimierz (Wiechowice) - Kozera Krystyna

Wielu Szczęśliwych lat Życia!

W gminie

Statystyka demograficzna

**W naszej gminie jest 7140 mieszkańców,
w tym 3685 kobiet**

W grudniu 2009 r. było nas 7194osób

Nr 1(79) „IB” zredagował zespół pracowników gminy Branice.

Adres redakcji i wydawcy: Urząd Gminy, 48-140 Branice, ul. J. Słowackiego nr 3, tel: 4868250, 4868192, fax: 4868230
e-mail: ug@branice.pl Wydanie internetowe: <http://www.branice.pl/>

kolportaż: Urząd Gminy, ISSN 1733-6821

Druk: Jerzy Błażków DRUKARA, 48-100 GŁUBCZYCE ul. Jana Pawła II. Nakład: 1300 egz.

Redakcja nie zamówionych materiałów nie zwraca. Zastrzegamy sobie prawo do skracania tekstów i wyboru ilustracji.