

OBWIESZCZENIE

Wójt Gminy Branice zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2015 r. Dz. U. Poz. 1774 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Branice przeznaczonych do sprzedaży:

1. Oznaczenie nieruchomości powierzchnia i położenie według:
- działka nr 191/9 o pow. 0.2310 ha opisana w KW OP1G/00029037/4 położona w Branicach, przy ul. Szkolnej 1C/2.
2. Opis nieruchomości:
- lokal mieszkalny Nr 2 położony na parterze o pow. użytkowej: **24,97 m²** wraz z udziałem w działce siedliskowej Nr 191/9. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. **6,88 m²**. Lokal mieszkalny wymaga remontu składa się z 1 pokoju, ślepej kuchni i łazienki z WC. Obecnie lokal nie posiada liczników gazowych i energii elektrycznej.
3. Udział w działce: 114/10000
4. Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie: **25 000,00 zł**
5. Forma zbycia nieruchomości: **sprzedaż na własność w formie przetargowej.**

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Branice zatwierdzonym Uchwałą Nr XXV/106/96 Rady Gminy Branice z dnia 4 czerwca 1996 roku oraz Uchwałą Nr XXXII/168/08 Rady Gminy Branice z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Branice - działka Nr 191/9 stanowi teren zainwestowany/ zabudowany/.

Z dniem 20 października 2016 r. upływa termin do złożenia wniosku przez osobę , której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1 pkt. 1 i 2 cytowanej wyżej ustawy.

Obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej www.branice.pl , poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres 21 dni tj. do 29.09.2016 r. oraz na łamach gazety lokalnej *Informator Branicki*.